**ДОГОВОР N**

**уступки права требования**

**г. Санкт-Петербург "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «КОММЕРЦ КОНСАЛТ»** в лице конкурсного управляющего Мощонского Ильи Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу А56-84842/2017 от 19.06.2019г., именуемое в дальнейшем "Цедент", с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Цессионарий", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права (требования) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем "Должник", по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Цедент обязан передать Цессионарию все необходимые документы по акту приема-передачи, удостоверяющие право требования, а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Сумма передаваемого в соответствии с [п.1](#Par13) настоящего договора требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек.

4. Указанный выше размер задолженности Должника перед Правообладателем установлен судебным актом – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *.*

5. В качестве оплаты за уступаемое право требования Цедента к Должнику Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек.

5.1. Сумма внесенного задатка, установленного в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, перечисленная Покупателем на счет организатора торгов ООО «КОР» на основании договора о задатке (договора присоединения), засчитывается Покупателю в счет оплаты цены продажи Объекта в соответствии с частью 5 статьи 448 ГК РФ.

5.2. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек и подлежит перечислению на расчетный счет Продавца в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

6. Стороны договорились о том, что право требования к Должнику переходит к Цессионарию только с момента его полной оплаты Цессионарием.

7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

9. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде на территории Российской Федерации на основании права Российской Федерации и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

11. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

12. Цессионарий обязуется в пятидневный срок после полной оплаты Договора Цессионарием уведомить Должника о переуступке права требования Цессионарию согласно настоящему договору и предоставить соответствующие письменные доказательства Цеденту.

13. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент: ООО «КОММЕРЦ КОНСАЛТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цессионарий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Цедент: Цессионарий

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Мощонский И. Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_