

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**гражданки Николаевой Светланы Фирдусиевна**  
**АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Член НП ААУ "Содружество", 192012, г. Санкт-Петербург, ул Запорожская, 27, 2, литерА,  
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: [info@arbitramv.ru](mailto:info@arbitramv.ru) тел. 89113623374

дело А52-3194/2020

**Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу**

В процедуре реализации имущества гражданки Николаевой С.Ф. дело № А52-3194/2021 в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

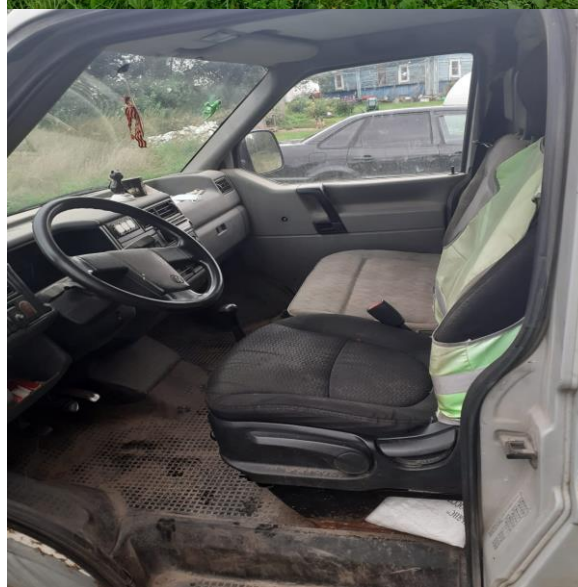
Таблица 1. Имущество должника, подлежащее продаже

№ позиции	Наименование	Количество, шт.
1.	Автомобиль Volkswagen Passat, 1993 года выпуска, VIN WVWZZZ3AZRE07888	1
2.	Автомобиль Volkswagen Transporter Т-4, 1995 года выпуска, VIN WV2ZZZ70ZSH067250	1

**Фотографии имущества:**

Автомобиль Volkswagen Passat, 1993 года выпуска





Согласно п.2 статьи 2013.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Финансовый управляющий провел сравнительный анализ объявлений по продаже имущества, аналогичного включенному в конкурсную массу на интернет-сайте для размещения платных и бесплатных объявлений о товарах и услугах от частных лиц и компаний <https://www.avito.ru/> и <https://www.drom.ru/> . Скан-копии изученных объявлений приведены ниже.

Оценка рыночной стоимости Volkswagen Passat 1993г

Volkswagen Passat, 1993

120 000 ₺

В кредит от 2 400 ₺мес. [Рассчитать условия](#)

**Забронировать**

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

**Показать телефон**  
в 999 XXX-XX-XX

**Написать сообщение**  
Отвечает около часа

**Олег**  
Частное лицо  
На Авито с августа 2020

№ 2226010139, ☎ 5744 (+267)

Volkswagen Passat, 1993

70 000 ₺

**Показать телефон**  
в 992 XXX-XX-XX

**Написать сообщение**  
Отвечает за несколько часов

**Аркадий**  
Частное лицо  
На Авито с февраля 2021  
Завершено 90 объявлений

12 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

№ 2208439925, ☎ 2236 (+852)

Volkswagen Passat, 1993

120 000 ₺

В кредит от 2 400 ₺мес. [Рассчитать условия](#)

**Забронировать**

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

**Показать телефон**  
в 999 XXX-XX-XX

**Написать сообщение**

**Кирилл**  
Частное лицо  
На Авито с 27 мая 2021

№ 2155357629, ☎ 1335 (+13)

Volkswagen Passat, 1993

64 999 ₺ ~~69 999 ₺~~

Взять кредит в Тинькофф [Подробнее](#)

**Забронировать**

Можно отменить бронь и вернуть деньги, если передумаете покупать

**Показать телефон**  
в 999 XXX-XX-XX

**Написать сообщение**  
Отвечает около часа

**Павел**  
Частное лицо  
На Авито с октября 2017

№ 2236595070, ☎ 4947 (+500)

Оценка рыночной стоимости Volkswagen Transporter T-4, 1995г

★ Продажа Volkswagen Transporter, 1995 год в Кирове

Автомобиль продан

**89 000 ₺**

Двигатель бензин, 1.9 л  
Трансмиссия механика  
Привод передний  
Цвет бордовый  
Руль левый  
Особые отметки требуется ремонт или не на ходу  
Поколение 4 поколение  
Город Киров

Внимание! Объявление находится в архиве, автомобиль снят с продажи, контактные данные закрыты

**T4. 95 год гур кондер.**

★ Продажа Volkswagen Transporter, 1995 год в Южном

Автомобиль продан

**135 000 ₺**

Двигатель дизель, 1.9 л  
Мощность 60 л.с., налог  
Трансмиссия механика  
Привод передний  
Цвет белый  
Пробег, км 250 000  
Руль левый  
Особые отметки документы с проблемами, утеряна ПТС  
Поколение 4 поколение

**Отчет по VIN-коду**

WV2\*\*\*\*\*  
Характеристики совпадают с ПТС  
Регистрация 3 записи  
Розыск нет  
Ограничения есть

**Получить полный отчет**

ДТП, ремонты, пробег. Знаем много!

★ Продажа Volkswagen Transporter, 1995 год в Кирове

**240 000 Р**

В кредит от 2 298 Р в месяц

Двигатель: дизель, 1.9 л  
 Мощность: 68 л.с., налог  
 Трансмиссия: механика  
 Привод: передний  
 Цвет: синий  
 Пробег, км: 500 000  
 Руль: левый  
 Поколение: 4 поколение

Отчет по VIN-коду  
 WV2\*\*\*\*\*  
 Характеристики: совпадает с ПТС  
 Регистрации: 6 записей  
 Розыск: нет  
 Ограничения: есть

Получить полный отчет

ДТП, ремонты, пробег. Знаем много!

★ Продажа Volkswagen Transporter, 1995 год в Бахчис:

**250 000 Р**

Двигатель: дизель, 1.9 л  
 Мощность: 68 л.с., налог  
 Трансмиссия: механика  
 Привод: передний  
 Цвет: синий  
 Пробег, км: 322 000  
 Руль: левый  
 Особые отметки: требуется ремонт или не на ходу  
 Поколение: 4 поколение

Отчет по VIN-коду  
 WV2\*\*\*\*\*  
 Характеристики: совпадает с ПТС  
 Регистрации: 1 запись  
 Розыск: нет  
 Ограничения: нет

Получить полный отчет

ДТП, ремонты, пробег. Знаем много!

**Итоговая оценка имущества гражданки Николаевой С.Ф.**

Как видно из приведённого анализа цен, средняя цена на:

1. Volkswagen Passat, 1993 года на рынке предложения техники, бывших в эксплуатации составляет в среднем 100 000 рублей.
2. Volkswagen Transporter, 1995 года на рынке предложения техники, бывших в эксплуатации составляет в среднем 150 000 рублей.

Таким образом, финансовый управляющий пришел к выводу о среднерыночной стоимости имущества гражданки Николаевой С.Ф. в размере :

Таблица №2. Итоговая цена на имущества Николаевой С.Ф

№ позиции	Наименование	Количество, шт.	Стоимость, руб.
1.	Автомобиль Volkswagen Passat, 1993 года выпуска, VIN WVWZZZ3AZRE07888	1	100 000
2.	Автомобиль Volkswagen Transporter Т-4, 1995 года выпуска, VIN WV2ZZZ70ZSH067250	1	150 000

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий  
 Николаевой С.Ф

15.09.2021

Атаманов М.В.