ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи движимого имущества

г. Санкт-Петербург «\_\_» \_\_\_\_ 201\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Полимэкс»** (ИНН 5053028143, ОГРН 1035010658242), именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице конкурсного управляющего Вильгуша Романа Михайловича, действующего на основании определения Арбитражного суда Московской области от 07.12.2017 года по делу № А41-8166/15(далее – **Продавец**)

**,** и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Покупатель), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_,

совместно именуемые **Стороны,** заключили настоящий договор (далее – **Договор**) о нижеследующем:

1.Предмет Договора

* 1. Продавец передает в собственность, а Покупатель (далее – Победитель торгов) обязуется принять и оплатить имущество (далее - Объекты), перечень которого установлен Приложением № 1 «Перечень имущества» (далее – Приложение 1), которое является неотъемлемой частью Договора.
	2. Место нахождения имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. На момент заключения Договора Объекты принадлежат Продавцу на праве собственности.

1.3. Продавец гарантирует, что на момент заключения Договора, Объекты не проданы, не переданы во временное пользование, не подарены, под арестом не состоят, в споре не находятся, а также не имеют иных обременений.

1.4. Объекты продаются на основании норм Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ, Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «Полимэкс».

**2.**Цена **и** порядок расчетов

2.1. Цена приобретаемых Объектов в соответствии с Протоколом о результатах открытых торгов по Лоту № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 201\_ г. составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.** Стоимость указана с учетом НДС.

**3.Обязанности Сторон**

* 1. Продавец обязан:
		1. Передать Победителю торгов Объекты, а также все документы в течение 3 (трех) рабочих дней с момента исполнения Победителем торгов своих обязательств по оплате Объектов в полном объеме.
	2. Победитель торгов обязан:
		1. Победитель торгов обязуется принять от Продавца Объекты и оплатить цену в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

**4.**Переход прав

1. Передача Объектов Продавцом и их принятие Победителем торгов осуществляется по подписываемому Сторонами передаточному Акту.

5.Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2.  В случае не поступления от Победителя торгов денежных средств в счет оплаты стоимости Объектов в сумме и сроки, указанные в настоящем Договоре либо в случае если по причине неисполнения Победителем торгов своих обязанностей, предусмотренных разделом 3 Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении Договора.

6.Порядок разрешения споров

6.1. Все спорные вопросы, возникающие при исполнении обязательств по Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении договоренности, в судебном порядке в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения обязательств каждой из Сторон.

7.2. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, стороны руководствуются нормами законодательства РФ.

8.3. Договор составлен в 2 подлинных экземплярах.

**9.Р**еквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** **Общество с ограниченной ответственностью «Полимэкс»**144002, Московская область, город Электросталь, улица Горького, дом 32, строение 1. ОГРН: 1035010658242ИНН: 5053028143 КПП: 505301001р/с 40702810811470000960 в ПАО«Восточный» г. Москвак/с 30101810945250000682БИК 044 525 682vilgush.roman@gmail.com+7 966 751 21 52​ |  **Покупатель:** |
| Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Вильгуш Р.М. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |