

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

«__» _____ 20__ г

Маляренко Александр Иванович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Атаманова Михаила Валентиновича (ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79), являющийся членом ассоциации арбитражных управляющих «Содружество» (ОГРН 1137800008477, ИНН 7801351420), именуемого в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда Псковской области от 24 апреля 2023 года (резолютивная часть от 17 апреля 2023 года) по делу № А52-1129/2023, с одной стороны

И _____, ОГРН _____, ИНН _____, адрес местонахождения: _____, г. _____, ул. _____, д. ____, оф. ____, в лице _____ Ф.И.О. _____, документ удостоверяющий личность – паспорт: серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи __.__.20__ г., код подразделения ____-____, действующего на основании _____, именуемое (ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах по продаже имущества Маляренко Александра Ивановича (07.07.1968 года рождения, уроженец п. Новоалексеевка Генический район Херсонская область, адрес: 181502, Псковская область, Печорский район, д. Машково, д. 41, ИНН 602706012015, СНИЛС 103-545-924-34) признанного несостоятельным (банкротом) в соответствии с Решением Арбитражного суда Псковской области от 24 апреля 2023 года (резолютивная часть от 17 апреля 2023 года) по делу № А52-1129/2023, путем проведения открытых торгов в электронной форме на электронной торговой площадке по адресу: <https://www.bepspb.ru>, ООО «Балтийская электронная площадка».

1.2. Заявки на участие в торгах подаются оператору электронной торговой площадки по адресу: <https://www.bepspb.ru>.

1.3. Претендент подает заявку на приобретение имущества по лоту: _____.

1.4. Начальная стоимость лота № _____ составляет _____.

1.5. Задаток за участие в торгах по продаже имущества Маляренко Александра Ивановича в форме открытого аукциона установлен в размере **20%** от начальной цены продажи имущества и составляет: _____ (_____) рублей.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Претендент перечисляет денежные средства на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель: МАЛЯРЕНКО АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ

Счет получателя: 40817810750169004717

Банк получателя: Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск)

Кр/счет банка 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА: 4401116480

2.2. Заявитель обязан указать в назначении платежа: перечисление задатка за участие в торгах имуществом должника Маляренко Александра Ивановича.

2.3. Документом, подтверждающим внесение Претендентом задатка, является выписка с указанного в п. 2.1 настоящего Договора счета.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Сумма внесенного Претендентом задатка во всех случаях возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов на указанный в договоре счет Претендента.

Реквизиты для возврата задатка: _____
(заполняется претендентом)

3.2. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах проведения торгов;
- уклонится от заключения договора купли - продажи имущества;
- уклонится от оплаты или оплатил не полностью за продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный договором купли-продажи.

3.3. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества.

3.4. С суммы возвращаемого задатка удерживается комиссия по тарифам банка, в котором имеет счет организатор торгов.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

5. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Маляренко Александр Иванович

07.07.1968, п. Новоалексеевка Генический район
Херсонская область

Адрес: 181502, Псковская область, Печорский район, д.
Машково, д. 41

ИНН 602706012015

СНИЛС 103-545-924-34

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: МАЛЯРЕНКО АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ

Счет получателя: 40817810750169004717

Банк получателя: Филиал «Центральный» ПАО
«Совкомбанк» (Бердск)

Кр/счет банка 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА: 4401116480

Финансовый управляющий Атаманов Михаил

Валентинович

ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79

180024, г.Псков, а/я 71

Тел. 89113623374

Покупатель:

Реквизиты:

_____ **М.В. Атаманов**

_____ / **Ф.И.О./**