

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**Гражданина Борудова Сергея Геннадьевича**  
**АТАМАНОВ МИХАИЛ ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Член НП ААУ "Содружество", 199106, г. Санкт-Петербург, ул Морской Славы, д. 1, оф. 302  
Почтовый адрес управляющего: 180024, г. Псков, а/я 71. e-mail: [info@arbitramv.ru](mailto:info@arbitramv.ru) тел. 89113623374

дело А52-7119/2022

**Акт оценки имущества должника, включённого в конкурсную массу**

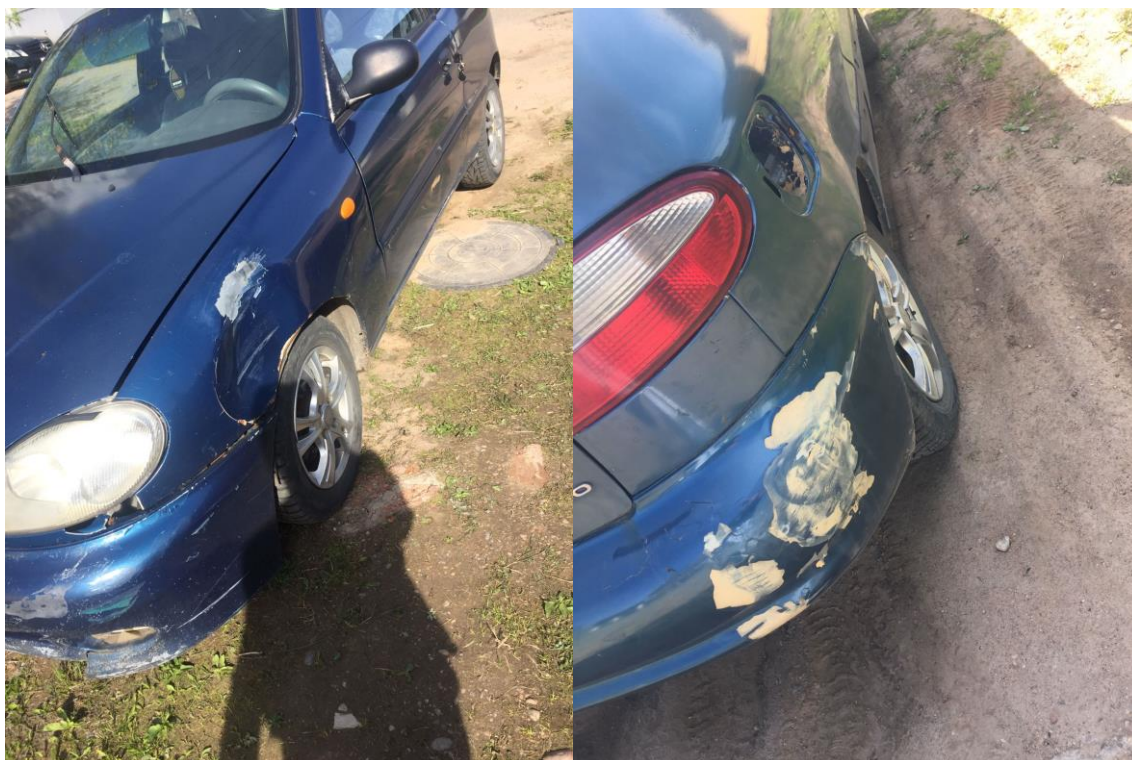
В процедуре реализации имущества гражданина Борудова Сергея Геннадьевича в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

Таблица 1. Имущество должника, подлежащее продаже

№ позиции	Наименование	Количество, шт.
1	Легковой автомобиль, марка: ДАЕВУ ЛАНОС, год изготовления: 1998 г.в., цвет: синий, VIN: KLATF08YEWB070857, ПТС: 60TM352268, г/н: O022EB60, разрешенная максимальная масса: 1580 кг, масса без нагрузки: 1100 кг	1

**Фотографии имущества:**

Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: ДАЕВУ ЛАНОС, год изготовления: 1998 г.в., цвет: синий, VIN: KLATF08YEWB070857, ПТС: 60TM352268, г/н: O022EB60, разрешенная максимальная масса: 1580 кг, масса без нагрузки: 1100 кг; 1/2 доли в общем имуществе супругов.





Согласно п.2 статьи 2013.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Финансовый управляющий провел сравнительный анализ объявлений по продаже имущества, аналогичного включенному в конкурсную массу на интернет-сайте для размещения платных и бесплатных объявлений о товарах и услугах от частных лиц и компаний <https://www.avito.ru/> . Скан-копии изученных объявлений приведены ниже.



## Оценка рыночной стоимости

auto.ru Поиск по объявлениям

Легковые Коммерческие Мото Электромобили Отчеты Кредиты ОСАГО Гараж Журнал Дилер

Объявление Каталог Дилеры Отзывы Видео Статистика цен

Продажа автомобилей > СПб/регион > Daewoo > Lanos > 1997-2008 > Хэтчбек 3 дв. > 1.4 MT (75 л.с.)

**Daewoo Lanos, 1998** 79 000 ₽  
2 апреля • 2197 (38 сегодня) № 1118575993

Глеб Санкт-Петербург, Дыбенко

ДТП не найдены По данным ГИБДД

Качественное объявление Много информации

Статус: В наличии  
Год выпуска: 1998  
Пробег: 200 000 км  
Кузов: Хэтчбек 3 дв.  
Цвет: Серебристый  
Двигатель: 1.4 л / 75 л.с. / Бензин  
Комплектация: 1 опция  
Налог: 1800 ₽ / год  
Коробка: Механическая  
Привод: Передний  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Владельцы: 2 владельца

### ★ Продажа Daewoo Lanos, 1998 год в Великом Новгороде

100 000 ₽

без оценки

Двигатель: бензин, 1.5 л  
Мощность: 84 л.с., налог  
Коробка передач: механика  
Привод: передний  
Тип кузова: хэтчбек 3 дв.  
Пробег, км: 300 000  
Руль: левый  
Поклоение: 1 поколение  
Комплектация: 1.5 MT SX 3dr

Отчет по VIN-коду  
KLD\*\*\*\*\*  
Объем двигателя не совпадает с ПТС  
10 записей о регистрации  
Не числится в розыске  
Ограничений не обнаружено  
4 предыдущих объявления  
11 записей в истории пробега  
51 фотография авто

auto.ru Поиск по объявлениям

Легковые Коммерческие Мото Электромобили Отчеты Кредиты ОСАГО Гараж Журнал Дилер

Объявление Каталог Дилеры Отзывы Видео Статистика цен

Продажа автомобилей > СПб/регион > Daewoo > Lanos > 1997-2008 > Седан > 1.5 AT (86 л.с.) в Санкт-Петербурге

**Daewoo Lanos, 1998** 120 000 ₽  
2 апреля • 708 (13 сегодня) № 1118573601

Валера Санкт-Петербург, Ленинградская область Таллинское шос...

Онлайн-показ По видеосвязи

Качественное объявление Много информации

Статус: В наличии  
Год выпуска: 1998  
Пробег: 238 000 км  
Кузов: Седан  
Цвет: Красный  
Двигатель: 1.5 л / 86 л.с. / Бензин  
Комплектация: 3 опции  
Налог: 2 064 ₽ / год  
Коробка: Автоматическая  
Привод: Передний  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Владельцы: 3 или более

### Итоговая оценка имущества гражданина Боруздова С. Г.:

Как видно из приведённого анализа цен, средняя рыночная цена:

Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: ДАЕВУ ЛАНОС, год изготовления: 1998 г.в., цвет: синий, VIN: KLATF08YEWB070857, ПТС: 60TM352268, г/н: O022EB60, разрешенная максимальная масса: 1580 кг, масса без нагрузки: 1100 кг, составляет – 103 000,00 рублей.

Исследуемое транспортное средство бывшее в употреблении, имеет механические повреждения лакокрасочного покрытия, следы сквозной коррозии, транспортное средство разукомплектовано, не на ходу. С учетом технического состояния транспортного средства финансовый управляющий принял решения об определении стоимости имущества в размере 65 000,00 рублей.

Таблица №2. Итоговая цена имущества

№ позиции	Наименование	Количество, шт.	Стоимость, руб.
1.	Транспортное средство, легковой автомобиль, марка: ДАЕВУ ЛАНОС, год изготовления: 1998 г.в., цвет: синий, VIN: KLATF08YEWB070857, ПТС: 60TM352268, г/н: O022EB60, разрешенная максимальная масса: 1580 кг, масса без нагрузки: 1100 кг	1	65 000,00

Данное имущество подлежит продаже согласно правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ, положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий  
Борудова С. Г.



Атаманов М.В.