**Договор купли продажи**

г. Санкт-Петербург "\_\_" \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Закрытое акционерное общество «Строительная компания «Логос»** ИНН 7810693444, ОГРН 1027804905446, место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, Галерная 20-22, литера А, пом.122-Н,именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице конкурсного управляющего Акимочкина Сергея Михайловича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2017 г. по делу А56-76341/2016, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (имеет место нахождения по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

принимая во внимание, что:

– Настоящий договор заключен по результатам торгов, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_, по реализации имущества Продавца,

1. Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2017 г. по делу А56-76341/2016 в отношении Цедента открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Акимочкин С.М.,
2. Покупатель принял участие в состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ торгах, был признан победителем торгов по лоту №1 по продаже имущества Цедента,

заключили настоящий договор (далее также - «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (далее по тексту - Протокол) в электронной форме путем проведения открытого аукциона с открытой формой предоставления предложений о цене по продаже имущества ЗАО «Строительная компания «Логос», а также по настоящему Договору, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее Имущество:

Транспортное средство №2: наименование (тип ТС) марка (модель) ТС ГАЗ -331061 грузовой, С Борт, идентификационный номер (VIN): Х96331061С1026350, год изготовления ТС 2012, модель, номер двигателя ISF3.8s315489064761, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 331040С0026106, цвет кузова синий, мощность двигателя л.с.(Квт) 152(112), рабочий объем двигателя куб.см 3760, тип двигателя дизельный, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса 7500, масса без нагрузки кг.3730, организация-изготовитель ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия, 603004, г. Нижний Новгород, пр. Ильича, дом 5, паспорт транспортного средства (ПТС) 52НО 014381, выдан 10.10.2012г., свидетельство о регистрации ТС серии 7829 № 894486, дата регистрации 18.12.2014г., выдано МРЭО ГИБДД №5 по СПб и ЛО, государственный регистрационный знак С776СР777, стоимостью 540 000,00 (пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек (**Транспортное средство**).

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое основное средство принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, под арестом или запрещением не состоит.

1. **Цена Договора и порядок расчетов**
   1. Стоимость имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек (далее — Покупная цена).
   2. Представление предложения о цене продажи Транспортного средства и определение победителя торгов осуществлялись в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества ЗАО «СК «Логос». Победитель торгов и предложенная им цена предмета Торгов указаны в Протоколе о результатах проведения Торгов от \_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.
   3. В соответствии с договором о задатке, заключенным «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. между организатором торгов и Покупателем, сумма задатка, внесенного Покупателем в соответствии с указанным договором о задатке, засчитывается в счет оплаты по Договору.

Полная оплата предмета торгов проводится в течение тридцати дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Должника: Закрытое акционерное общество «Строительная компания «Логос», р/с № 40702810000600007512 в ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ" в г. Санкт-Петербурге.

**3. Обязанности Сторон по Договору**

3.1. Продавец обязан:

* + 1. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты исполнения Покупателем обязанности по оплате транспортного средства, предусмотренной разделом 2 Договора, Продавец обязан передать Покупателю транспортное средство и все документы, подтверждающие право собственности на Транспортное средство, а также документы и техническую документацию, относящиеся к Транспортному средству.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Оплатить покупную цену в размере и сроки, предусмотренные разделом 2 Договора.

**4. Момент перехода прав**

* 1. Права (собственности) в полном объеме переходят к Покупателю с момента полной оплаты Покупателем Покупной цены Имущества в размере, указанном в разделе 2 Договора.
  2. На момент подписания настоящего Договора состояние имущества удовлетворительное. Покупатель не имеет претензий к Продавцу в отношении качества отчуждаемого основного средства.
  3. Риск случайной гибели имущества переходит на Покупателя с момента приемки Транспортного средства Покупателем в соответствии с условиями настоящего Договора.

**5. Изменение, расторжение и отказ от Договора**

5.1. Изменение условий Договора, его расторжение допускаются по взаимному соглашению Сторон.

5.2. Любые изменения и дополнения к Договору вступают в силу при условии, что они вносятся на основании подписанных Сторонами соглашений. Указанные соглашения являются неотъемлемой частью Договора.

5.3. В случае неоплаты покупателем покупной цены в установленный договором срок, Продавец имеет право расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке. В таком случае договор будет считаться расторгнутым по истечении 7 дней с момента отправки Покупателю уведомления о расторжении.

**6. Споры и разногласия**

6.1. Стороны обязуются разрешать споры и разногласия, возникшие из Договора или в связи с ним, путем переговоров. В случае не достижения согласия, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с установленной законом подсудностью.

**7. Прочие условия**

7.1. Договор считается заключенным в дату, указанную в правом верхнем углу первой страницы Договора. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств.

* 1. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**  **ЗАО «СК «ЛОГОС»**  Адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Галерная 20-22, литера А, пом.122-Н  ИНН 7810693444, ОГРН 1027804905446  на р/с № 40702810000600007512  в ПАО Банк "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ" в г. Санкт-Петербурге  К/с 30101810000000000755  БИК: 044030755 | **ПОКУПАТЕЛЬ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Акимочкин С.М.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |